



## **О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – С М О Л Я Н**

*4700, гр. Смолян, бул. „България” № 12, 0301/67 669*

*факс: 030162 426, e-mail obs\_smolyan@abv.bg*

**ДО  
КМЕТА НА ОБЩИНА СМОЛЯН  
Г-Н НИКОЛАЙ МЕЛЕМОВ**

**ДО  
ОБЛАСТНИЯ УПРАВИТЕЛ  
НА ОБЛАСТ СМОЛЯН  
Г-Н ЗАХАРИ СИРАКОВ**

**ДО  
ЗАМЕСТНИК-КМЕТОВЕТЕ  
НА ОБЩИНА СМОЛЯН  
Г-ЖА МАРИАНА ЦЕКОВА  
Г-Н МАРИН ЗАХАРИЕВ**

**ДО  
ОБЩИНСКИТЕ СЪВЕТНИЦИ  
ОТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-СМОЛЯН**

**ДО  
КМЕТОВЕ НА КМЕТСТВА И  
КМЕТСКИ НАМЕСТНИЦИ**

**ДО  
СЕКРЕТАРЯ НА ОБЩИНА СМОЛЯН  
Г-Н МОМЧИЛ НИКОЛОВ**

**ДО  
ДИРЕКТОРИТЕ НА ДИРЕКЦИИ  
В ОБЩИНА СМОЛЯН**

**ДО  
ГЛАВНИЯ АРХИТЕКТ НА  
ОБЩИНА СМОЛЯН  
Г-Н БОРИСЛАВ ДИМИТРОВ**

**ДО  
МЕДИЕН ЦЕНТЪР - СМОЛЯН**

**ДО  
ГРАЖДАНИТЕ НА ОБЩИНА СМОЛЯН**

На основание чл. 23, ал. 4, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл. 15, ал. 1, т. 1, чл. 58, ал. 3, от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Смолян, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, свиквам заседание на Общинския съвет на **28.11.2024 г. /четвъртък/** от **13.30** часа в Сесийна зала на Община Смолян, с предложение за следния

### **Д Н Е В Е Н Р Е Д:**

1. Изменение и допълнение на Наредба № 5 за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища в община Смолян.

Докладва: Николай Мелемов – Кмет на Община Смолян

2. Сключване на предварителен договор по реда на чл.15,ал.3 и ал.5 от ЗУТ за част от поземлен имот с идентификатор 67653.925.355 и част от поземлен имот с идентификатор 67653.925.377 по кадастралната карта на гр. Смолян, общ. Смолян.

Докладва: Николай Мелемов – Кмет на Община Смолян

3. Сключване на предварителен договор по реда на чл.15, ал.3 и ал.5 ат ЗУТ за част от поземлен имот с идентификатор 67653.925.377 и част от поземлен имот с идентификатор 67653.925.379 по кадастралната карта на гр. Смолян, общ. Смолян

Докладва: Николай Мелемов – Кмет на Община Смолян

4. Сключване на предварителен договор по реда на чл.15, ал.3 и ал.5 от ЗУТ за част от общински имот / улична регулация/ по плана на с. Виево, общ. Смолян.

Докладва: Николай Мелемов - Кмет на Община Смолян

5. Сключване на предварителен договор по реда на чл.15, ал.3 и ал.5 от ЗУТ за част от поземлен имот с идентификатор 67653.934.386 по кадастралната карта на гр. Смолян, общ. Смолян.

Докладва: Николай Мелемов – Кмет на Община Смолян

6. Изкупуване на част от поземлен имот с идентификатор 67653.934.1393 по кадастралната карта на гр. Смолян, на основание чл.199, ал.1 от ЗУТ.

Докладва: Николай Мелемов – Кмет на Община Смолян

7. Отдаване под наем на помещения частна общинска собственост, находящи се в сграда находяща се в поземлен имот с идентификатор 67653.917.623 по кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Смолян /*Стоматологична поликлиника*/, чрез публичен търг с тайно наддаване по реда на Закона за общинската собственост.

Докладва: Николай Мелемов – Кмет на Община Смолян

8. Отдаване под наем на части от имот публична общинска собственост сграда за продажба на закуски и сладкарски изделия в ППМГ „Васил Левски“ гр. Смолян по реда на Закона за общинската собственост.

Докладва: Николай Мелемов – Кмет на Община Смолян

9. Отдаване под наем на общински терен за поставяне на временен обект № 23 хладилна витрина за продажба на сладолед по реда на чл. 56 „а“ от Закона за устройството на територията и Закона за общинската собственост.

Докладва: Николай Мелемов- Кмет на Община Смолян

10. Отдаване под наем на части от имот, публична общинска собственост по реда на Закона за общинската собственост.

Докладва: Николай Мелемов – Кмет на Община Смолян

11. Отдаване под наем на сграда - публична общинска собственост по реда на Закона за общинската собственост.

Докладва: Николай Мелемов – Кмет на Община Смолян

12. Даване съгласие за актуализация на бюджета на ЕГ „Иван Вазов“ в частта за капиталовите разходи.

Докладва: Николай Мелемов- Кмет на Община Смолян

13. Даване съгласие за актуализация на бюджета на ОУ „Иван Вазов“ в частта за капиталовите разходи.

Докладва: Николай Мелемов – Кмет на Община Смолян

14. Даване съгласие за актуализация на бюджета на СУ „Св. св. Кирил и Методий“ в частта за капиталовите разходи.

Докладва: Николай Мелемов – Кмет на Община Смолян

15. Даване съгласие за актуализация на бюджета на ОУ „Стою Шишков“ с. Търън в частта за капиталовите разходи.

Докладва: Николай Мелемов – Кмет на Община Смолян

16. Промяна в планираните разходи по бюджета за 2024 г. на Център за работа с деца на улицата с. Широка лъка.

Докладва: Николай Мелемов – Кмет на Община Смолян

17. Даване съгласие за актуализация на бюджета на ДГ „Синчец“ в частта за капиталовите разходи.

Докладва: Николай Мелемов – Кмет на Община Смолян

18. Съгласие за подписване на споразумение за партньорство във връзка с участието на Община Смолян като партньор на Сдружение „Платформа АГОРА - Активни Граждански Общности за Развитие и Алтернатива“ в изпълнението на проект „Общински фондове за местни инициативи“ (2024-2026), финансиран от Фондация „Америка за България“.

Докладва: Николай Мелемов – Кмет на Община Смолян

19. Изменение на Решение № 1233, Протокол № 48 състояло се на 25.05.2023 год. и Решение № 1316, Протокол № 52 състояло се на 29.08.2023 год. за изработване и одобряване на Подробен устройствен план – парцеларен план за обект: „Въздушна мрежа 1кV, нови метални – трафотабла /МТП/ - 2 бр. и въздушна мрежа 0,4 кV за електрозахранване на мах. Баблон, общ. Смолян“.

Докладва: Николай Мелемов – Кмет на Община Смолян

20. Промяна предназначението на част от урегулиран поземлен имот /УПИ/ за озеленяване в кв. 128а по плана на гр. Смолян, кв. Райково.

Докладва: Николай Мелемов – Кмет на Община Смолян

21. Промяна предназначението на част от урегулиран поземлен имот /УПИ/ VII озеленяване в кв. 51 по плана на гр. Смолян, Райково.

Докладва: Николай Мелемов – Кмет на Община Смолян

22. Разрешение за изработване на Подробен устройствен план - План за регулация и застрояване на поземлен имот с идентификатор 67653.2.700 местност „ПЪРЦЕЛАНСКО“, землище на гр. Смолян.

Докладва: Николай Мелемов – Кмет на Община Смолян

23. Одобряване на Подробен устройствен план – парцеларен план за обект: „Присъединяване на База за отдих кв. 3, ПИ 40748.11.580 в землището на с. Кутела, Местност „Хайдушки поляни“, общ. Смолян към електроразпределителната мрежа на „ЕР ЮГ“.

Докладва: Николай Мелемов – Кмет на Община Смолян

24. Одобряване на Подробен устройствен план – устройствена план схема и парцеларен план за обект: „Кабелна линия 20 kV от нов БКТП „Св. Атанас“ до ТП „ПС Станковица“ в гр. Смолян“.

Докладва: Николай Мелемов – Кмет на Община Смолян

25. Одобряване на Подробен устройствен план – парцеларен план за обект: „Външно ел. захранване на вилна сграда в поземлен имот с идентификатор 67653.6.644 по КК на гр. Смолян, местност „Фатово“.

Докладва: Николай Мелемов – Кмет на Община Смолян

26. Одобряване на Подробен устройствен план – парцеларен план за обект: „Изграждане на водопроводна отклонка от съществуващ водопровод, за захранване на жилищна сграда, находяща се в с. Долно Влахово, общ. Смолян, поземлен имот с идентификатор 11572.933.37, УПИ IV – 933.37, кв. 15“.

Докладва: Николай Мелемов – Кмет на Община Смолян

27. Одобряване на Подробен устройствен план – устройствена план - схема за обект: „Външен водопровод и външен канал за УПИ III – за хотел и обществено обслужване в кв.2, поземлен имот с идентификатор 67653.16.3, землище на гр. Смолян, общ. Смолян“.

Докладва: Николай Мелемов – Кмет на Община Смолян

28. Ново обсъждане на Решение № 316 от 31.10.2024г. на Общински съвет Смолян в частта на IV.1 и т. IV 2, върнато със Заповед № АП-03-14-563 от 14.11.2024 г. на Областния управител на Област Смолян.

Докладва: Димитър Кацаров – Председател на Общински съвет - Смолян

29. Искане с вх. № ОБС001218 от 13.11.2024 г. за предоставяне за безвъзмездно ползване на стълбове за електрическо осветление, билбордове и подпорни стени с реклама цел на Сдружение „Футболен клуб Родопа-Смолян“.

Докладва: Димитър Кацаров – Председател на Общински съвет – Смолян

30. Приемане на нов Правилник за наградите и отличията на Община Смолян.

Докладва: Димитър Кацаров – Председател на Общински съвет – Смолян

31. Приемане на Община Смолян в Сдружение с нестопанска цел „Български спортен иновационен хъб“.

Докладва: Николай Мелемов – Кмет на Община Смолян

32. Безвъзмездно придобиване на правото на собственост върху поземлен имот с идентификатор 67653.917.770 с площ 2304 кв. м., представляващ урбанизирана територия по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Смолян, одобрени със Заповед № РД-18-14/10.05.2005 година на ИД на АГКК, с адрес на имота: ул. „Студентска“, ведно с разположената в него сграда с идентификатор 67653.917.770.5 със застроена площ 1347 кв. м., брой етажи – 10, които са с отпаднала необходимост за Пловдивски университет „Паисий Хилендарски“ – филиал Смолян, в полза на Община Смолян.

Докладва: Николай Мелемов – Кмет на Община Смолян

33. Отговори на питання -15 минути.

**ДИМИТЪР КАЦАРОВ**

*Председател на Общински съвет – Смолян*